Gratis skabelon fra ProjektIndsigt

KS-skemaer for tømrer

9 færdige skemaer til tømrer: modtagekontrol, proceskontrol og slutkontrol. Print dem, ret dem til, og brug dem på sagen.

Skemaerne

1. **Modtagekontrol – tømrer** — Modtagekontrol · 5 punkter
2. **Spær, bjælker og bærende træ** — Proceskontrol · 5 punkter
3. **Dampspærre, vindspærre og isolering** — Proceskontrol · 6 punkter
4. **Lette vægge og lofter** — Proceskontrol · 5 punkter
5. **Underlag for vådrum** — Proceskontrol · 4 punkter
6. **Vinduer og døre** — Proceskontrol · 5 punkter
7. **Trægulve** — Proceskontrol · 5 punkter
8. **Brandsikring – tømrer** — Proceskontrol · 3 punkter
9. **Slutkontrol – tømrer** — Slutkontrol · 4 punkter

Sådan bruger du dem

- Skriv sag, placering og dato øverst på skemaet.
- Sæt kryds ved hvert punkt: OK, Ikke OK eller Ikke relevant.
- Skriv den målte værdi, hvor der står en grænse. En værdi uden for grænsen er en afvigelse.
- Skriv afvigelser ned, og luk dem med en udbedring og et nyt foto.
- Ret punkter og grænser, så de passer til jeres projekt, aftale og leverandørens anvisning.

I appen

I ProjektIndsigt udfyldes de samme skemaer på sagens tegning med fotos og målte værdier – også uden net. Kontoret ser dem på hjemmesiden og henter KS-rapporten som PDF. Se eksemplet uden login på projektindsigt.dk/eksempel.

Modtagekontrol – tømrer

Grundlag: BR18 (fugt); TRÆ-anvisninger fra Træinformation

Sag	Sagsnummer
Placering (tegning, etage, rum)	Dato
Udført af	Kontrolleret af

Nr.	Kontrolpunkt	OK	Ikke OK	Ikke rel.	Målt værdi / bemærkning
1	Er alle varer leveret i henhold til følgeseddel og projekt	☐	☐	☐	
2	Træ og plader fri for skader, råd og misfarvning	☐	☐	☐	
3	Mærkning: styrkeklasse, brandklasse og imprægneringsklasse	☐	☐	☐	
4	Træfugt ved levering Grænse: højst 18 % · flere målinger Konstruktionstræ fra trælast ligger typisk på 17–18 %. SBi-vejledningen om fugt: 18 ± 2 %.	☐	☐	☐	%
5	Opbevaret tildækket og fri af jorden	☐	☐	☐	

Afvigelser og bemærkninger

Udført af (navn og underskrift)	Dato

Spær, bjælker og bærende træ

Grundlag: Statisk dokumentation (BR18 kap. 18 Konstruktioner)

Sag	Sagsnummer
Placering (tegning, etage, rum)	Dato
Udført af	Kontrolleret af

Nr.	Kontrolpunkt	OK	Ikke OK	Ikke rel.	Målt værdi / bemærkning
1	Dimension og styrkeklasse i henhold til statik	☐	☐	☐	
2	Beslag, søm og bolte i henhold til statik Foto	☐	☐	☐	
3	Tilspændingsmoment for bolte Grænse: måles i Nm · flere målinger	☐	☐	☐	Nm
4	Vindafstivning udført i henhold til statik	☐	☐	☐	
5	Trykimprægneret træ i rette anvendelsesklasse	☐	☐	☐	

Afvigelser og bemærkninger

Udført af (navn og underskrift)	Dato

Dampspærre, vindspærre og isolering

Grundlag: BR18 (energi og fugt); BYG-ERFA erfaringsblade om klimaskærm

Sag	Sagsnummer
Placering (tegning, etage, rum)	Dato
Udført af	Kontrolleret af

Nr.	Kontrolpunkt	OK	Ikke OK	Ikke rel.	Målt værdi / bemærkning
1	Dampspærre ubrudt, samlinger tapet Foto	☐	☐	☐	
2	Tætning om gennemføringer Foto	☐	☐	☐	
3	Vindspærre monteret og samlet tæt	☐	☐	☐	
4	Isoleringstykkelse Grænse: måles i mm · flere målinger	☐	☐	☐	mm
5	Træfugt før lukning Grænse: højst 18 % · flere målinger SBi-vejledningen om fugt i byggeriet: under 18 ± 2 %; konstruktionen må aldrig lukkes, før den er tør.	☐	☐	☐	%
6	Isolering lagt uden hulrum og kuldebroer	☐	☐	☐	

Afvigelser og bemærkninger

Udført af (navn og underskrift)	Dato

Lette vægge og lofter

Grundlag: Producentens systemanvisning (fx Gyproc/Knauf); BR18

Sag	Sagsnummer
Placering (tegning, etage, rum)	Dato
Udført af	Kontrolleret af

Nr.	Kontrolpunkt	OK	Ikke OK	Ikke rel.	Målt værdi / bemærkning
1	Stolpe- og lægteafstand i henhold til producent	☐	☐	☐	
2	Pladetype i henhold til projekt (brand/vådrum/lyd)	☐	☐	☐	
3	Skrueafstand i henhold til producent	☐	☐	☐	
4	Lodafvigelse Grænse: måles i mm · flere målinger	☐	☐	☐	mm
5	Planhedsafvigelse på 2 m Grænse: højst 3 mm · flere målinger »Hvor går grænsen?«, gips på stål, normal klasse Q2: ±3 mm/2 m (på træskelet ±5 mm).	☐	☐	☐	mm

Afvigelser og bemærkninger

Udført af (navn og underskrift)	Dato

Underlag for vådrum

Grundlag: SBi-anvisning 252 Vådrum

Sag	Sagsnummer
Placering (tegning, etage, rum)	Dato
Udført af	Kontrolleret af

Nr.	Kontrolpunkt	OK	Ikke OK	Ikke rel.	Målt værdi / bemærkning
1	Vådrumsplader godkendt til vådrum (SBi 252)	☐	☐	☐	
2	Forstærkning til sanitet og ophæng monteret	☐	☐	☐	
3	Fald mod gulvafløb Grænse: mindst 10 mm/m · flere målinger DI Gulvbranchen: normalt ca. 1 % fald, mindst 2 % under badekar og fast inventar.	☐	☐	☐	mm/m
4	Underlag fotograferet før membran Foto	☐	☐	☐	

Afvigelser og bemærkninger

Udført af (navn og underskrift)	Dato

Vinduer og døre

Grundlag: Producentens anvisning; BYG-ERFA blade om fuger

Sag	Sagsnummer
Placering (tegning, etage, rum)	Dato
Udført af	Kontrolleret af

Nr.	Kontrolpunkt	OK	Ikke OK	Ikke rel.	Målt værdi / bemærkning
1	Monteret efter producentens anvisning	☐	☐	☐	
2	Klodser og fastgørelse i henhold til anvisning	☐	☐	☐	
3	Fuger: indvendig damptæt, udvendig slagregnstæt Foto	☐	☐	☐	
4	Funktion: åbner og lukker uden at klemme	☐	☐	☐	
5	Lod- og vaterafvigelse Grænse: højst 3 mm · flere målinger Ingen dansk mm-grænse fundet. Tysk glarmesterregel: højst 1,5 mm/m, dog højst 3 mm.	☐	☐	☐	mm

Afvigelser og bemærkninger

Udført af (navn og underskrift)	Dato

Trægulve

Grundlag: Lægningsvejledninger (Junckers), Gulvbranchen, TRÆ 52

Sag	Sagsnummer
Placering (tegning, etage, rum)	Dato
Udført af	Kontrolleret af

Nr.	Kontrolpunkt	OK	Ikke OK	Ikke rel.	Målt værdi / bemærkning
1	Restfugt i betonundergulv Grænse: højst 85 % RF · flere målinger Med fugtspærre (Junckers). Uden fugtspærre højst 65 % RF.	☐	☐	☐	% RF
2	Luftfugtighed i rummet Grænse: højst 65 % RF	☐	☐	☐	% RF
3	Træfugt i gulvbrædder Grænse: højst 12 % · flere målinger Junckers: ca. 12 % ved lægning.	☐	☐	☐	%
4	Fugtspærre udlagt med overlæg	☐	☐	☐	
5	Dilatationsfuge ved vægge og faste bygningsdele	☐	☐	☐	

Afvigelser og bemærkninger

Udført af (navn og underskrift)	Dato

Brandsikring – tømrer

Grundlag: BR18 brandkrav; producentens klassificering

Sag	Sagsnummer
Placering (tegning, etage, rum)	Dato
Udført af	Kontrolleret af

Nr.	Kontrolpunkt	OK	Ikke OK	Ikke rel.	Målt værdi / bemærkning
1	Beklædning i henhold til brandklasse i projektet	☐	☐	☐	
2	Brandlukninger ved gennemføringer Foto	☐	☐	☐	
3	Branddøre monteret med godkendt karm og lukning	☐	☐	☐	

Afvigelser og bemærkninger

Udført af (navn og underskrift)	Dato

Slutkontrol – tømrer

Grundlag: AB 18 (aflevering)

Sag	Sagsnummer
Placering (tegning, etage, rum)	Dato
Udført af	Kontrolleret af

Nr.	Kontrolpunkt	OK	Ikke OK	Ikke rel.	Målt værdi / bemærkning
1	Døre og vinduer funktionsafprøvet	☐	☐	☐	
2	Overflader uden synlige skader	☐	☐	☐	
3	Arbejdsområde ryddet og rengjort	☐	☐	☐	
4	Mangelliste gennemgået og afsluttet	☐	☐	☐	

Afvigelser og bemærkninger

Udført af (navn og underskrift)	Dato

Grænser og kilder

Grænserne er gængse værdier, nogle fundet hos myndigheder, brancheorganisationer og leverandører. Tjek dem mod projektet, aftalen og leverandørens anvisning – og ret dem i skemaet, hvis de ikke passer.

Træfugt ved levering: højst 18 %

Modtagekontrol – tømrer
Konstruktionstræ fra trælast ligger typisk på 17–18 %. SBi-vejledningen om fugt: 18 ± 2 %.
Kilde: https://historisk.bygningsreglementet.dk/file/638342/Fugtibyg.pdf

Træfugt før lukning: højst 18 %

Dampspærre, vindspærre og isolering
SBi-vejledningen om fugt i byggeriet: under 18 ± 2 %; konstruktionen må aldrig lukkes, før den er tør.
Kilde: https://historisk.bygningsreglementet.dk/file/638342/Fugtibyg.pdf

Planhedsafvigelse på 2 m: højst 3 mm

Lette vægge og lofter
»Hvor går grænsen?«, gips på stål, normal klasse Q2: ±3 mm/2 m (på træskelet ±5 mm).
Kilde: https://dbkvalitet.dk/arkiv_tolerancer/maler/trae/indvendige-beklaedninger-af-gips/index.html

Fald mod gulvafløb: mindst 10 mm/m

Underlag for vådrum
DI Gulvbranchen: normalt ca. 1 % fald, mindst 2 % under badekar og fast inventar.
Kilde: https://www.danskindustri.dk/medlemsforeninger/gulvbranchen/gulvfakta/vadrum/om-vadrum/fald-mod-gulvaflob/

Lod- og vaterafvigelse: højst 3 mm

Vinduer og døre
Ingen dansk mm-grænse fundet. Tysk glarmesterregel: højst 1,5 mm/m, dog højst 3 mm.
Kilde: https://bau.de/forum/fenster-tueren/10590.php

Restfugt i betonundergulv: højst 85 % RF

Trægulve
Med fugtspærre (Junckers). Uden fugtspærre højst 65 % RF.
Kilde:
https://www.junckers.com/Files/Files/PDF-Archive/da-DK/C%201.3-Fuldlimning%20af%20massive%20tr%C3%A6gulve%20%20Projekterings-%20og%2

Luftfugtighed i rummet: højst 65 % RF

Trægulve
Kilde:
https://www.junckers.com/Files/Files/PDF-Archive/da-DK/C%201.3-Fuldlimning%20af%20massive%20tr%C3%A6gulve%20%20Projekterings-%20og%2

Træfugt i gulvbrædder: højst 12 %

Trægulve
Junckers: ca. 12 % ved lægning.
Kilde:
https://www.junckers.com/Files/Files/PDF-Archive/da-DK/C%201.3-Fuldlimning%20af%20massive%20tr%C3%A6gulve%20%20Projekterings-%20og%2